

**АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» августа 2023 года

№ 169

**О внесении изменений в постановление администрации
Сусанинского муниципального района от 30.08.2022 года №169
«Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах
региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Сусанинского муниципального района»**

В целях реализации Закона Костромской области от 25.11.2013г. № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», руководствуясь Уставом Сусанинского муниципального района

ПО СТА Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации Сусанинского муниципального района от 30.08.2022 года №169 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сусанинского муниципального района» (далее постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение 1, приложение 2, приложение 3 изложить в новой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Сусанинского муниципального района от 16 августа 2022 года №159.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сусанинского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района:



С.В. Давыденко

Краткосрочный план реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014-2043 годы

Приложение № 1

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Сусанинского муниципального района Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Реквизиты документа о принятом решении общим собранием собственников помещений или решения органа местного самоуправления		Статус объекта культурного наследия (ОКН)	Плановая дата завершения работ
		ввод в эксплуатацию	завершение последнего капитального					кв.м	кв.м	кв.м		чел.	всего:	в том числе:								
														за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета			за счет средств собственнико в помещений в МКД	руб./кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
2023 год																						
Счет регионального оператора		x	x	x	x	x	670,00	584,30	584,30	27	2659506,91	0,00	0,00	0,00	2659506,91	x	x	x	x	x	x	
1	Костромская обл., Сусанинский район, д.Ченцово, ул.Центральная, д.4	1989	-	панельный	2	2	670,00	584,30	584,30	27	2 659 506,91	0,00	0,00	0,00	2 659 506,91	4 551,61	5 971,00	1 / 2022	25.08.2022	-	31.12.2023	
2024 год																						
Счет регионального оператора		x	x	x	x	x	610,40	562,00	562,00	32	3 075 065,00	0,00	0,00	0,00	3 075 065,00	x	x	x	x	x	x	
1	Сусанинский р-н, п.Сусанино, мкр.Восточный, д.7	1984	-	кирпичный	2	2	610,40	562,00	562,00	32	3 075 065,00	0,00	0,00	0,00	3 075 065,00	5 471,65	5 971,00	6	10.06.2019	-	31.12.2024	
2025 год																						
Счет регионального оператора		x	x	x	x	x	1 912,10	1 512,10	1 512,10	48	176 578,76	0,00	0,00	0,00	176 578,76	x	x	x	x	x	x	
1	Сусанинский р-н, п.Сусанино, мкр.Восточный, д.9	1987	-	кирпичный	3	1	1 912,10	1 512,10	1 512,10	48	176 578,76	0,00	0,00	0,00	176 578,76	116,78	5 927,00	2	14.06.2019	-	31.12.2025	

Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов расположенных на территории Сусанинского муниципального района Костромской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь кв.м.	Количество жителей, чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2023 год													
ИТОГО по программе		670,00	27				1	1		2 659 506,91			2 659 506,91
Сусанинский муниципальный район		670,00	27				1	1		2 659 506,91			2 659 506,91
2024 год													
ИТОГО по программе		610,4	32				1	1				3 075 065,00	3 075 065,00
Сусанинский муниципальный район		610,4	32				1	1				3 075 065,00	3 075 065,00
2025 год													
ИТОГО по программе		1912,1	48			1		1			176 578,76		176 578,76
Сусанинский муниципальный район		1912,1	48			1		1			176 578,76		176 578,76

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту и которые включены в утвержденный на территории Сувановского муниципального района Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса РФ, постановлением администрации Костромской области №69-п от 13.03.2014 г. (в ред. Пост. Администрации КО №143-п от 16.04.2018 г.)														Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ		
			ремонт внутридомовых инженерных систем					ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		Разработка проектной документации, проверка достоверности определения сметной стоимости	Услуги строительного контроля
			ВСЕГО	Водоснабжение	Теплоснабжение	Водоотведение	Электроснабжение	шт	руб	м2	руб	м2	руб	м2	руб	м3	руб		
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
2023 год																			
Счет регионального оператора		2 659 506,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526,12	2 659 506,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Костромская обл., Сувановский район, д. Чепцово, ул. Центральная, д.4	2 659 506,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	526,122	2 659 506,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024 год																			
Счет регионального оператора		3 075 065,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	515,00	2 866 714,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147 002,60	61 347,70
1	Сувановский р-н, п. Суваново, мкр. Восточный, д.7	3 075 065,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	515,00	2 866 714,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147 002,60	61 347,70
2025 год																			
Счет регионального оператора		176 578,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176 578,76	0,00
2	Сувановский р-н, п. Суваново, мкр. Восточный, д.9	176 578,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	858,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176 578,76	0,00